



FÉDÉRATION
HISTOIRE
QUÉBEC

Montréal, 15 février 2017

Madame Diane Lavoie, Mairesse
Messieurs et Mesdames les conseillers et conseillères
Ville de Beloeil
77, rue Laurier
Beloeil (Québec)
J3G 4S9

Objet : Maison Eugène-Desnoyers, 504, Richelieu, Beloeil

La Fédération Histoire Québec est intervenue en octobre 2016 pour appuyer la position de la Société d'histoire de Beloeil-Mont-Saint-Hilaire dans le dossier de la maison Eugène-Desnoyers.

Notre position aujourd'hui demeure la même : nous nous opposons fermement à sa démolition et vous encourageons à refuser définitivement la démolition de ce bâtiment. Cette maison possède un caractère historique indéniable, elle se situe dans un milieu patrimonial où elle s'intègre harmonieusement. La maison a par ailleurs été construite en 1911 et non 1940 comme les propriétaires des condos ont déjà mentionné. L'exigence de protection de la maison avait d'ailleurs été stipulée lors de l'accord du droit de passage vers la rue Richelieu. Comme toute maison ancienne, elle a fait l'objet de rénovations ou d'ajouts, mais aucune de ces modifications ne la dépare. On évoque des coûts très élevés pour effectuer les travaux de restauration; il faut se méfier car c'est une pratique courante de gonfler les coûts pour justifier la démolition d'un bâtiment.

La présence d'un chemin à proximité de la maison rend difficile sa vente éventuelle. La solution envisageable demeure la restauration de la maison par les propriétaires des condos en vue de sa location.

Nous ne voyons donc aucune justification pour la démolition de cette maison remarquable. L'accord à un permis de démolition donnerait un très mauvais signal à la population : il suffirait d'insister pour arriver à la démolition d'un bien patrimonial.

Nous vous invitons donc à agir afin de protéger votre patrimoine architectural et la qualité de vie dans votre milieu. N'hésitez pas à communiquer avec nous pour toute information supplémentaire.

CL/ld

Clément Locat, président
Comité du patrimoine
Fédération Histoire Québec

c.c. M. Alain Côté, président, Société d'histoire de Beloeil-Mont-Saint-Hilaire

M^{me} Johanne Therrien, représentante culturelle, MRC de la Vallée-du-Richelieu

M^{me} Annie Goudreault, directrice de la Montérégie, Ministère de la culture et des communications

M. Louis Patenaude, président – Association des amis et propriétaires de maisons anciennes du Québec.

M^{me} Émilie Vézina, Action Patrimoine

Journal L'Œil régional

La Fédération Histoire Québec (FHQ), fondée en 1965, regroupe aujourd'hui près de 280 sociétés membres à travers le Québec, œuvrant dans les domaines de l'histoire, du patrimoine, de la généalogie, de la muséologie, de l'ethnologie et dans d'autres champs connexes à l'histoire. C'est le plus important regroupement d'organismes du genre au Québec, qui réunit à ce jour 50 000 membres individuels. Depuis 1999, le Comité du patrimoine de la FHQ a adopté une démarche visant à mieux identifier, à protéger et à faire connaître le patrimoine local, régional et national québécois qui est significatif.